

Phúc Thọ, ngày 06 tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Bản án số 19/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 06/2020/QĐ – SCBSBA ngày 22/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 344/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 1 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2604/2023/CT – TĐG/TP ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá và Tư Vấn Thuận Phát;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị Trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

2.1 Quyền sử dụng đất thửa đất số 133, tờ bản đồ số 08 diện tích 90m² tại xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

2.2 Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà 2 tầng 1 tum khép kín BTCT xây dựng năm 2010;

- 01 nhà một tầng và nhà vệ sinh;

- 01 mái tôn tường bao xây quanh trước nhà;

3. Giá Khởi điểm: **2.985.859.000đ** (Hai tỷ chín trăm tám mươi lăm triệu tám trăm năm mươi chín nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát, trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bắt động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Trang TT Chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Hiền